

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO CERRADO SKANDIA - COMPRAR PARA ARRENDAR – I

- **Cuarta entrega excedentes de liquidez, ingresos correspondientes año 2024**

Skandia Fiduciaria S.A. (en adelante “Skandia”), como administradora de FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO CERRADO SKANDIA COMPRAR PARA ARRENDAR-I (en adelante “FICI Skandia CPA”), informa que el próximo **miércoles 22 de enero de 2025**, iniciará la entrega de los excedentes de liquidez de ingresos recibidos durante el **cuarto trimestre del año 2024** en el FICI Skandia CPA.

Recuerde que en el caso que sus unidades de inversión **NO** se encuentren bajo la custodia de Skandia **en el Depósito Centralizado de Valores BVC-DECEVAL**, la entrega de estos recursos puede tomar **algunos días adicionales** a la fecha aquí establecida, teniendo en cuenta los procesos adicionales **ante el depósito y ante la entidad financiera que le administra las unidades**.

El monto que recibirán los inversionistas equivale a:

- El **1,00%** de su saldo a **31 de diciembre** de 2024, equivalente al **4,05% E.A.**, de acuerdo con el valor del **Fondo a NaV**, o
- El **1,10%** del valor de unidad a **valor de mercado** a **31 de diciembre** de 2024, equivalente al **4,48% E.A.**, de acuerdo con el valor del Fondo a **Valor de Mercado**

Siempre que en la fecha de pago el inversionista aun sea titular de esas participaciones, estos montos corresponden a los ingresos netos por arrendamientos generados por el FICI Skandia CPA en el periodo comprendido entre el **1ro octubre y el 31 de diciembre de 2024**.

Estos recursos los recibirán **consignados en la cuenta bancaria o producto Skandia registrado, o a través de giro en cheque** en caso de que la opción anterior no sea posible *y siempre y cuando las unidades de participación se encuentren en la cuenta de Skandia Fiduciaria ante BVC-DECEVAL. En caso contrario los recibirá a través de la entidad financiera en la que tiene registradas las unidades.*

Los clientes están invitados a informar antes del **miércoles 15 de enero de 2025** su interés en invertir estos recursos en cualquiera de las soluciones disponibles administradas por el Grupo Skandia en Colombia.

Para más información, puede contactar a nuestra fuerza comercial, o comunicarse a través de nuestros correos electrónicos cliente@skandia.com.co, negociosfiduciarios@skandia.com.co, o las Líneas de Servicio al Cliente **658 4000**, Negocios Fiduciarios **658 4123** en Bogotá, o al **01 8000 517 526** a nivel nacional.