

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO CERRADO SKANDIA COMPRAR PARA ARRENDAR – I, RESULTADO PRIMERA OPERACIÓN DE READQUISICIÓN DE UNIDADES DE PARTICIPACIÓN A SUS INVERSIONISTAS

El **viernes 1 de agosto de 2025**, Bolsa de Valores de Colombia S.A. (BVC) publicó en su **Boletín No. 88** el resultado de la readquisición de unidades de participación del Fondo de Inversión Colectiva Inmobiliario Cerrado Skandia Comprar para Arrendar – I, (“FICI Skandia CPA”) administrado por Skandia Fiduciaria S.A. (“Skandia”) que se llevó a cabo del 23 al 25 de julio de 2025 y que tiene los siguientes puntos clave:

- Recibimos **59 postulaciones por parte de sus Inversionistas**, para un total de **1.680.806 unidades**.
- El **valor total postulado** fue de aproximadamente **\$32.000 millones de pesos**, equivalente a **4,6 veces aproximado** del monto ofrecido.
- El FICI Skandia CPA destinó **\$7.000 millones** para esta operación.
- El **precio de adjudicación** fue de **\$17.107,80** por unidad, equivalente a **65% del valor NAV (Valor Neto del Activo o Unidad)** al 22 de julio de 2025.
- Si su precio de postulación fue:
 - Por debajo del precio de adjudicación, significa que su oferta fue adjudicada en su totalidad.
 - Igual al precio de adjudicación o “a precio de adjudicación”, su oferta será atendida total o parcialmente, de acuerdo con el mecanismo utilizado.

Durante la semana del 4 al 8 de agosto lo(a)s inversionistas adjudicado(a)s serán contactado(a)s por la Sociedad Comisionista de Bolsa a través del cual realizó su oferta para continuar con el proceso de entrega del dinero.

Para más información, puede contactar a nuestra fuerza comercial, o comunicarse a través de nuestros correos electrónicos cliente@skandia.com.co, negociosfiduciarios@skandia.com.co, o las Líneas de Servicio al Cliente **(601) 658 4000**, Negocios Fiduciarios **(601) 658 4123** en Bogotá, o al **01 8000 517 526** a nivel nacional.